

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 05	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0633 de 2026	
Nombre completo del contratista: CARLOS ALBERTO CHAVERRA ESCARRAGA	
Documento de identificación: 94295228	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio	Fecha terminación
15/ene/2026	30/jun/2026
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el plazo del Contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1.0633-2026 suscrito con el señor CARLOS ALBERTO CHAVERRA ESCARRAGA hasta el 30 de junio de 2026. SEGUNDO: ADICIONAR al CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS No. 4162.010.26.1.0633-2026 en la suma de DOCE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (12.494.000). TERCERO El valor del contrato, incluida la presente adición, es de TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 37.482.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en DOS (2) CUOTAS	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

cada una por valor de SEIS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE. (\$ 6.247.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LAS SUMA DE VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL PESOS M/CTE (24.988.000).

Adición: Por la suma de DOCE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (12.494.000).

Prórroga: Hasta el 30 de junio de 2026.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 37.482.000	\$ 6.247.000	\$ 24.988.000	\$ 6.247.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9503463477 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 284077713 Operador: Aportes en Línea Fecha de Pago: 05/may/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Abril

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta seguridad social del mes de abril de 2026, para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.0633 - 2026 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual.

1. Diseñar, implementar y hacer seguimiento al plan de acción para los escenarios de alto rendimiento deportivo, orientado a la programación, organización y optimización de los entrenamientos, competencias, eventos institucionales y usos complementarios, garantizando su articulación con la vocación, capacidad operativa y objetivos estratégicos de cada escenario, en concordancia con los lineamientos institucionales.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

- El contratista realizó el seguimiento y control del Plan de Acción del mes de mayo de 2026, de la Unidad Deportiva Alberto Galindo. Mediante esta gestión, se articuló la programación de entrenamientos, competencias y eventos institucionales con la capacidad operativa de los escenarios, garantizando el cumplimiento de los lineamientos estratégicos y la optimización del uso de la infraestructura deportiva.

2. Coordinar y articular de manera estratégica a ligas, clubes, selecciones, entrenadores, operadores y demás usuarios del escenario, asegurando una asignación equitativa, transparente y técnicamente justificada de los espacios, en función del impacto deportivo, el nivel competitivo y los lineamientos institucionales.

- El contratista dio respuesta oportuna a las solicitudes de autorización y asignación de espacios para la realización de eventos y entrenamientos en los escenarios de la Unidad Deportiva Alberto Galindo, garantizando una adecuada coordinación con ligas, clubes, entrenadores y demás usuarios. Lo anterior permitió una programación organizada, el uso eficiente de los escenarios deportivos y una asignación equitativa de los espacios conforme a los lineamientos institucionales.

2.1 Orfeo 202641730100700132 - Policía Nacional

2.2 Orfeo No. 202641730100550542 - Liga Vallecaucana de Triathlon

2.2 Orfeo No. 202641320500003054 - Departamento Administrativo de Planeación

2.3 Orfeo No. 202641620100012042 - Agroexpo

3. Participar en la coordinación de eventos y acciones en escenarios deportivos, brindando acompañamiento en la planificación, organización y ejecución de eventos deportivos, velando por la correcta utilización de las instalaciones y su adecuado funcionamiento. Así mismo, colaborar en la articulación de las actividades operativas y logísticas, garantizando la disponibilidad oportuna de los recursos humanos, técnicos y materiales necesarios para el desarrollo de los eventos, en estricto

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

cumplimiento de los lineamientos y directrices impartidas por la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista asistió a las mesas técnicas de coordinación y análisis de eventos programados en los escenarios de la Unidad Deportiva Alberto Galindo, en la cual se llevó a cabo la evaluación técnica, jurídica y logística de los siguientes eventos II Campeonato Nacional de Patinaje Artístico y II Carrera de la Niñez y el Medio Ambiente. Donde se revisaron las condiciones para el uso del escenario deportivo, se analizaron los requerimientos operativos del evento y se definieron los lineamientos, compromisos y directrices que deberán ser atendidos por los organizadores, con el fin de garantizar su adecuado desarrollo, el cumplimiento de la normatividad vigente y la correcta utilización, protección y conservación de los escenarios deportivos.

3.1 Acta No 4162.030.12.1.62 - II Campeonato Nacional de Patinaje Artístico

3.2 Acta No 4162.030.12.1.61 - II Carrera de la Niñez y el Medio Ambiente

4. Supervisar permanentemente las condiciones técnicas, funcionales y de seguridad del escenario, realizando la identificación, análisis y gestión de los riesgos asociados al uso intensivo de las instalaciones, y proponiendo la implementación de medidas preventivas, correctivas y de mejora continua, así como la generación de alertas oportunas ante las instancias administrativas y técnicas competentes.

- El contratista realizó seguimiento permanente a las condiciones técnicas, funcionales y de seguridad de los doce escenarios de la Unidad Deportiva Alberto Galindo, asegurando su operatividad total para eventos y entrenamientos diarios. Identificó y gestionó riesgos asociados al uso intensivo, activando protocolos de alerta temprana ante las autoridades técnicas para garantizar el mantenimiento y la seguridad de los usuarios.

4.1 Realizó un informe donde identificó y describió los principales requerimientos necesarios para el óptimo funcionamiento y mantenimiento del velódromo Alcides Nieto Patiño.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4.2 Realizó un informe técnico de las necesidades prioritarias y mejoras requeridas de la Unidad Deportiva Alberto Galindo.

5. Realizar otras actividades adicionales a las asignadas, si así lo determina el supervisor del contrato para el cumplimiento del objeto contractual. Gestionar, coordinar y hacer seguimiento a las relaciones con entidades públicas y privadas para el fortalecimiento de los escenarios de alto rendimiento, impulsando procesos de cooperación interinstitucional que permitan optimizar la infraestructura, los recursos y la capacidad operativa del escenario, conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista brindó apoyo realizando seguimiento a los trabajos de instalación de paneles y presas del muro de escalada, ejecutados por la empresa asignada. Esta labor de seguimiento garantizó la ejecución oportuna de las intervenciones según el cronograma establecido.

6. Coordinar la gobernanza participativa de los escenarios de alto rendimiento, mediante la realización cuatrimestral de instancias EGUDES, orientadas a la articulación con la comunidad y usuarios, la concertación y seguimiento de compromisos y el fortalecimiento del uso y funcionamiento de los escenarios, conforme a los lineamientos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista participó en las jornadas de coordinación para el diseño y estructuración del primer EGUDES de la Unidad Deportiva Alberto Galindo, contribuyendo a la definición de los componentes operativos y de servicios necesarios para su exitosa ejecución.

7. Elaborar y presentar informes ejecutivos de gestión, consolidando la definición de las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos de alto rendimiento mediante indicadores clave relacionados con el uso del escenario, el cumplimiento de los objetivos deportivos, las incidencias operativas y las necesidades de inversión y mejora, con el propósito de soportar la toma de decisiones estratégicas, la priorización de recursos y los ajustes al modelo de administración del escenario.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

El contratista elaboró un informe ejecutivo de gestión sobre las intervenciones de mantenimiento, embellecimiento y puesta a punto del Coliseo El Pueblo. Esta gestión garantizó las condiciones óptimas de la infraestructura para el desarrollo de la feria comercial (Expo) y la entrega de kits de la Maratón de Cali, asegurando el cumplimiento de los estándares logísticos requeridos.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE

https://drive.google.com/drive/folders/1NhIPBEdrkURVP8HH6FHrwG-H6TbsaEm2?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES


EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali 25/may/2026